

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SUELOS BARNIZADOS

DESCRIPCIÓN GENERAL

Un suelo de madera maciza de Junckers se entrega preacabado con barniz y está listo para usar tan pronto como se haya instalado. Las superficies barnizadas en fábrica de Junckers son tratadas con varias capas de barniz de poliuretano extremadamente resistente.

Manteniendo su suelo Junckers limpio, conservará su belleza natural y asegurará un suelo que durará por generaciones. La vida útil del barniz depende en gran medida de la frecuencia y el proceso de limpieza.

Sin embargo, en superficies de alto tránsito, superficies con riesgo de derrame de líquidos y superficies con alto grado de mantenimiento, se debería tener en cuenta la aplicación de una capa adicional de barniz Junckers HT700 Floor Lacquer.

LIMPIEZA HABITUAL

Aspire o barra con frecuencia la superficie para eliminar la suciedad y el polvo. Cuando sea necesario puede fregar con una fregona muy escurrida. Para superficies más amplias, se puede usar una máquina de limpieza y secado.

Para ayudar a eliminar la suciedad de la superficie, se puede añadir Junckers Floor Cleaner al agua de limpieza. Consulte la ficha de Junckers F 10.2 para obtener instrucciones completas.

Suelos que han sido barnizados recientemente no deben limpiarse durante al menos 72 horas después de la última aplicación del barniz.

Uso de agua – Importante: Utilice siempre la menor cantidad posible de agua para la limpieza.

Utilice la fregona muy bien escurrida y elimine inmediatamente el exceso de agua. Retire cualquier derrame de agua tan pronto como le sea posible para prevenir cualquier daño en la madera.

Consumo de agua al utilizar una fregadora:

No más de 40 litros por 1.000 m² (correspondientes a 40 ml/m²).

La pérdida de agua no debe superar los 10 litros por 1.000 m² (lo que corresponde a 10 ml/m²).

MANTENIMIENTO A LARGO PLAZO

Periódicamente, cuando la superficie barnizada se vuelve opaca y desgastada, el suelo puede limpiarse, lijarse ligeramente y luego recubrirse con uno de los barnices al agua de Junckers. El tiempo entre las capas de mantenimiento depende del tráfico del suelo. Por lo tanto, los suelos en áreas comerciales, como tiendas, restaurantes, etc., deberán mantenerse con más frecuencia que los suelos residenciales.

Se recomienda inspeccionar el suelo regularmente para evitar que se desgaste el barniz hasta llegar a la madera desnuda. En refrescar una superficie mate y ligeramente desgastada se conserva el aspecto original durante muchos años.

Consulte la gama de productos y elija el barniz que mejor se adapte al desgaste esperado de su suelo.

BARNIZ DE SUELO	DÓNDE USAR
MT200 Floor Lacquer	Zonas poco transitadas Barniz de suelos de uso general en viviendas particulares.
MT500 Floor Lacquer	Zonas de tráfico medio Pasillos, cocinas de casas particulares. Oficinas.
HT700 Floor Lacquer	Zonas de tráfico intenso Comercios, bares, restaurantes, museos, etc.

Cómo refrescar el suelo:

- Para disolver los restos de jabón, empiece lavando el suelo con Junckers Neutralizer.
- A continuación, lije a fondo utilizando grano 150-180.
- Aspire el polvo del lijado y límpielo con un paño bien escurrido en agua limpia.
- Aplique una capa de barniz para suelos y deje secar.

Un suelo completamente limpio, sin residuos de productos de limpieza o abrillantadores, es esencial para una buena adherencia de la laca. Por lo tanto siempre se recomienda realizar una aplicación de prueba en un área más pequeña antes de barnizar el área completa.

Si la superficie lacada está desgastada hasta la madera desnuda:

Si partes de la superficie lacada existente están desgastadas hasta dejar la madera al descubierto, se recomienda lijar toda la superficie del suelo hasta dejar la madera al descubierto antes de volver a sellar.

Esto significa que la superficie del suelo debe reconstruirse con 1 capa de imprimación y 2 capas de barniz para suelos. Encontrará instrucciones detalladas en la ficha técnica de cada barniz de suelos.

SUELOS TRATADOS CON CERAS

Los suelos de madera maciza que se han mantenido con cera se deben lijar de nuevo antes de volver a aplicar barniz.

PROTECCIÓN DEL SUELO EN USO

Almohadillas de fieltro:

Proteja el suelo de arañazos y marcas de arrastre colocando almohadillas de fieltro en las patas de los muebles. Tenga en cuenta que las almohadillas de fieltro eventualmente se desgastarán y deberán reemplazarse.

El desgaste de las sillas de oficina, etc. puede reducirse mediante el uso de alfombras de plástico hechas a medida.

Felpudo:

Felpudo de buena calidad es una forma muy efectiva de mantener alejada del suelo la suciedad, el agua y la arena. Estos felpudos se deben adaptar en tamaño y material al tipo de edificio y tráfico.

ELIMINACIÓN DE MANCHAS

Elimine cualquier derrame y manchas lo antes posible. Las manchas secas suelen ser más difíciles de eliminar que las nuevas.

- **Para zumo de frutas, leche, crema, té, refrescos, cerveza, vino, café:** Eliminar con Junckers Floor Cleaner.
 - **Para chocolate, grasa, aceite, betún para zapatos, marcas de marcas de zapatos:** Use Junckers Floor Cleaner o aguarrás.
 - **Para tinta, pintalabios:** Use Junckers Floor Cleaner o alcohol metilado.
 - **Para la sangre:** Retirar con agua fría.
-

PREVENCIÓN DE DERRAMES Y CAÍDAS

Un suelo Junckers bien mantenido e instalado tendrá buena resistencia al deslizamiento, sin embargo, cualquier derrame hará que el suelo sea más resbaladizo y aumentará la probabilidad de accidentes.

Siempre limpie cualquier derrame de inmediato.

PROTECCIÓN TEMPORAL DEL SUELO

Cargas puntuales; Por ejemplo, patas, ruedas estáticas:

Para evitar daños al suelo, puede ser necesario usar tableros que distribuyan la presión para repartir la carga.

El lado plano del tablero debe colocarse contra la superficie del suelo.

Por riesgo de derrame de líquidos, se recomienda colocar una cubierta impermeable sobre dicho tablero.

Revestimiento ordinario del suelo:

Use un revestimiento transpirable donde sea posible, por ejemplo, cartón, tela, tableros, etc. Si se necesita protección extra frente a derrames, se puede usar un revestimiento impermeable, por ejemplo, polietileno.

Asegúrese de que el revestimiento esté plano y que no haya arrugas ni costuras que puedan causar hendiduras en el suelo bajo carga. Asegúrese también de que la cubierta no tenga impresión ni nada similar que pueda transferirse a la superficie del suelo.

Para suelos con calefacción por suelo radiante, use solo una cubierta transpirable y lo más fina posible para evitar que el suelo se sobrecaliente.

USO DE CINTAS ADHESIVAS, LOGOS, ETC.

El adhesivo de las cintas y los logotipos a menudo tienen un valor de adherencia muy alto y, por lo tanto, pueden dañar el barniz de suelo si la cinta o el logotipo se quitan rápidamente.

Utilice siempre cintas adhesivas y logotipos de baja adherencia.

INFORMACIÓN ADICIONAL

Productos:

F 4.2 - Junckers MT200 Floor Lacquer

F 5.1 - Junckers MT500 Floor Lacquer

F 8.5 - Junckers HT700 Floor Lacquer

F 10.2 - Junckers Floor Cleaner

F 10.3 - Junckers Neutralizer